Semáforo Económico de Ciudad Juárez

Noviembre 2025

Desarrollo Económico | INNOVACIÓN Y LIDERAZGO EMPRESARIAL

CENTRO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD CIUDAD JUÁREZ

Semáforo Económico

El Semáforo Económico es un instrumento desarrollado para servir como referencia de la situación económica de Ciudad Juárez. A través del análisis de indicadores representativos, este instrumento refleja de manera conjunta el contexto económico actual.

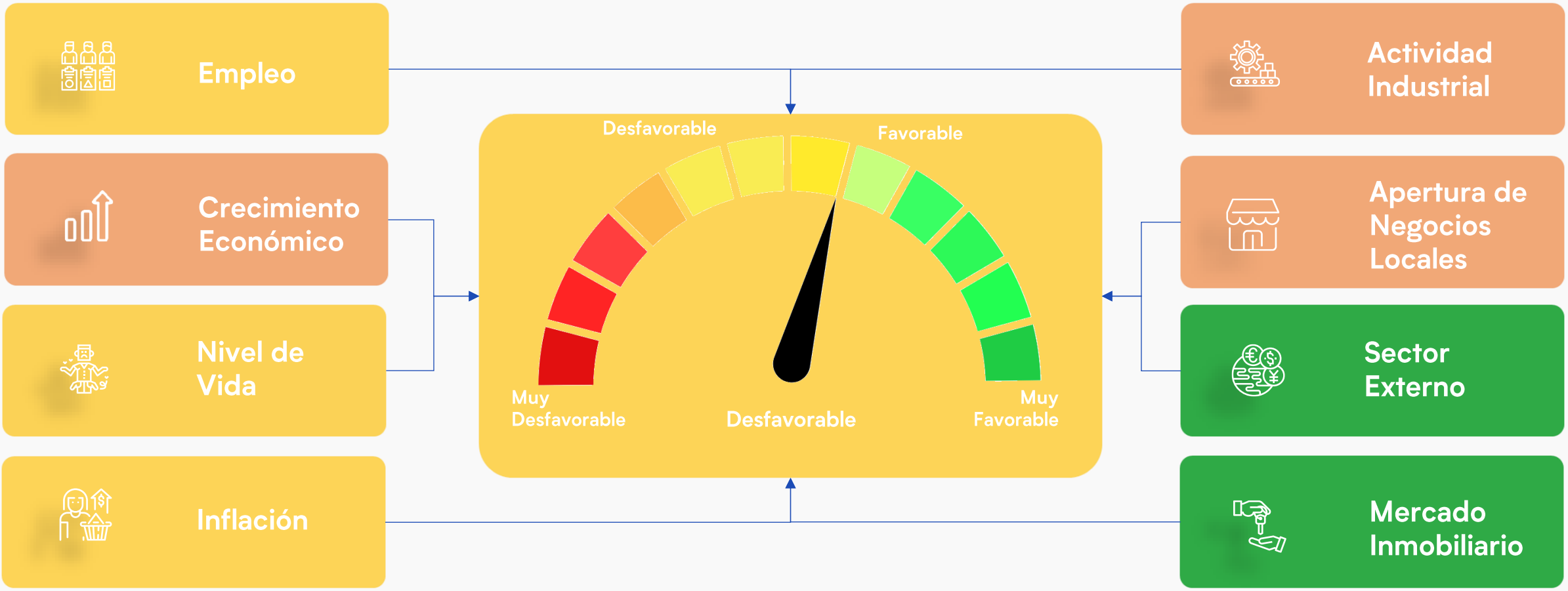
CENTRO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD
CIUDAD JUÁREZ

Desarrollo Económico de Ciudad Juárez A.C.
INNOVACIÓN Y LIDERAZGO EMPRESARIAL

Módulos de Análisis



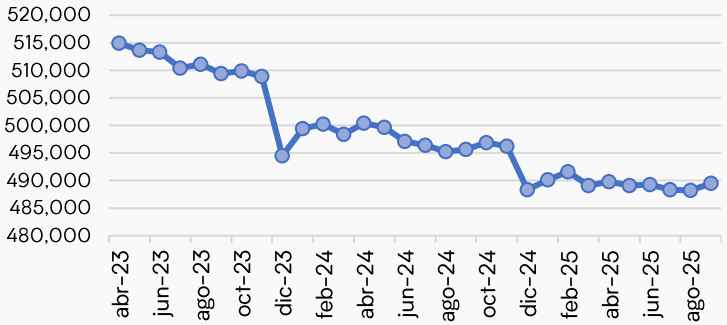
Resultados


Empleo
Crecimiento Económico
Nivel de Vida
Inflación
Actividad Industrial
Apertura de Negocios Locales
Sector Externo
Mercado Inmobiliario
Desfavorable
Favorable
Muy Desfavorable
Desfavorable
Muy Favorable

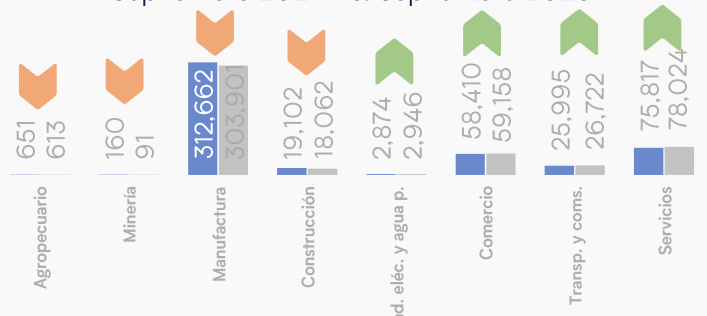
Empleo

Indicador	Situación		Resultado
			Favorable
Empleo formal	489,517 Septiembre 2025	495,671 Septiembre 2024	
Tasa de desocupación	1.7% 2T/2025	2.15% 2T/2024	
Tasa de participación	63.6% 2T/2025	55.6% 2T/2024	
Tasa de informalidad	27.5% 2T/2025	26.2% 2T/2024	
Tasa de subocupación	6.4% 2T/2025	5.9% 2T/2024	

Empleo formal total



Empleo formal por sector
Septiembre 2024 Vs. Septiembre 2025

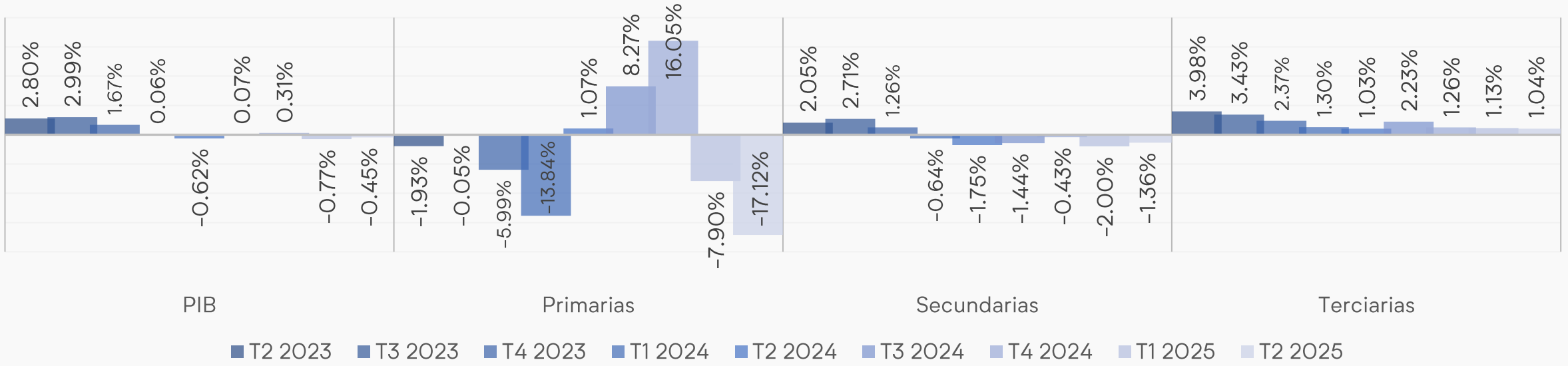


Fuente: IMSS, INEGI.

El comportamiento del empleo a lo largo de los tres trimestres de 2025 muestra una estabilidad acorde con el patrón histórico observado antes de los eventos extraordinarios de la pandemia y el periodo postpandemia. Esto significa que las pérdidas son menores en comparación con años anteriores y se conserva un saldo positivo. No obstante, el nivel absoluto continúa estando por debajo de lo ideal.

Crecimiento Económico

Indicador	Situación		Resultado
			Desfavorable
Crecimiento del Producto Interno Bruto	-0.45%	-0.62%	
	2T/2025	2T/2024	



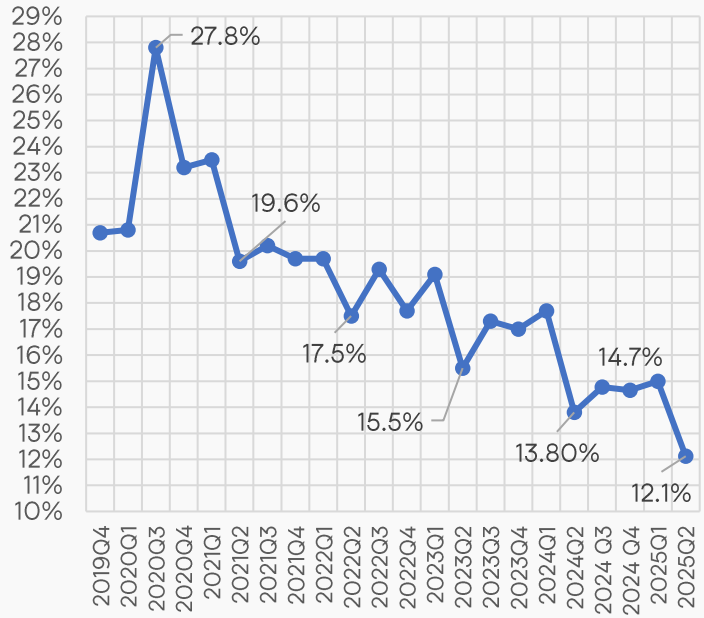
Fuente: Estimaciones propias con información de INEGI e IMSS.

La estimación del PIB de Ciudad Juárez representa el 47% del PIB del estado de Chihuahua y un 1.7% del PIB Nacional. Los decrecimientos disminuyeron siguiendo la tendencia del comportamiento nacional durante el mismo periodo.

Nivel de Vida

Indicador	Situación		Resultado
			Favorable
Pobreza multidimensional	23.7% (2020)	26.4% (2015)	
Pobreza laboral	12.12% (2T/2025)	13.80% (2T/2024)	
Salario promedio real	$ 729.32 (Septiembre 2025)	$ 669.09 (Septiembre 2024)	

Tasa de pobreza laboral

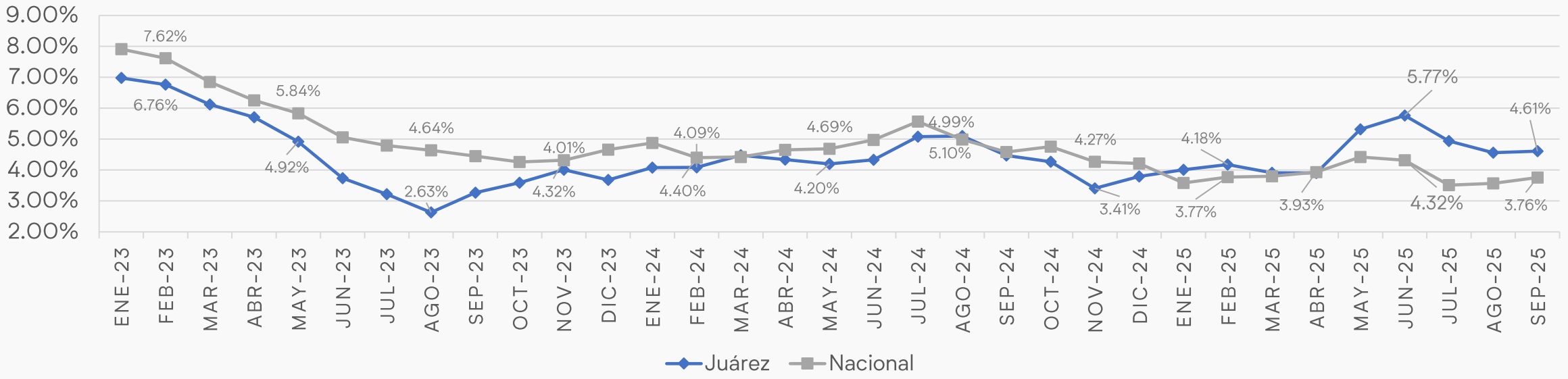


Fuente: INEGI, IMSS.

La pobreza laboral en Ciudad Juárez ha presentado una disminución constante desde que se comenzó a medir, mostrando un patrón recurrente de descenso en los segundos trimestres de cada año.
El salario diario promedio es un 9.0% mayor que el del año anterior; sin embargo, este indicador ha mostrado una tendencia a la baja, acercándose al promedio de inflación registrado en la ciudad.

Inflación

Indicador	Situación		Resultado
	4.61%	4.47%	**Favorable**
Tasa de inflación	Septiembre 2025	Septiembre 2024	



Fuente: INEGI.

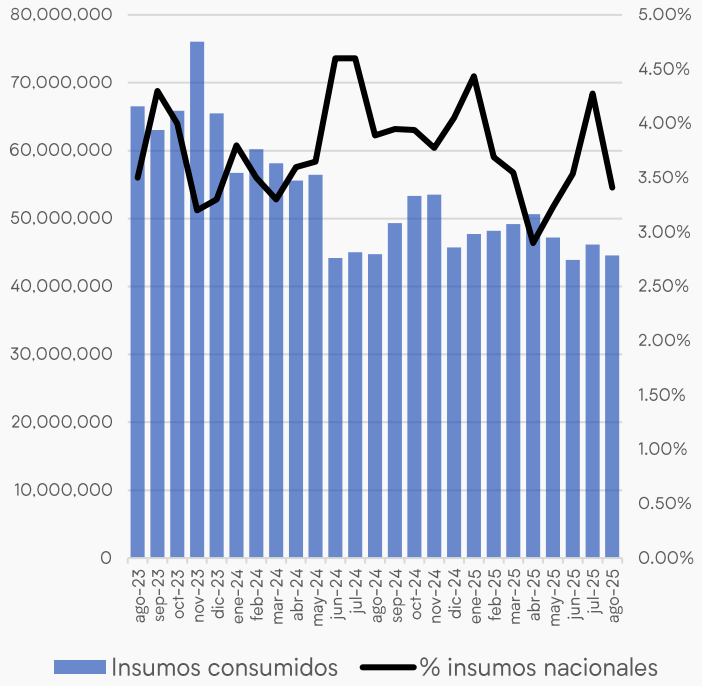
El índice de precios al consumidor en Ciudad Juárez ha mostrado ciertos impactos positivos de la política monetaria al disminuir durante los últimos tres meses; sin embargo, continúa estando por encima del promedio nacional y supera en 0.61 puntos el limite superior establecido por la política monetaria nacional.

Actividad Industrial

Indicador	Situación		
Personal ocupado IMMEX	261,443	Agosto 2025	282,436 Agosto 2024
Consumo de insumos IMMEX*	44,559	Agosto 2025	44,743 Agosto 2024
Remuneraciones IMMEX*	7,929	Agosto 2025	7,866 Agosto 2024
% Insumos nacionales	3.41%	Agosto 2025	3.89 % Agosto 2024

Resultado

Muy desfavorable

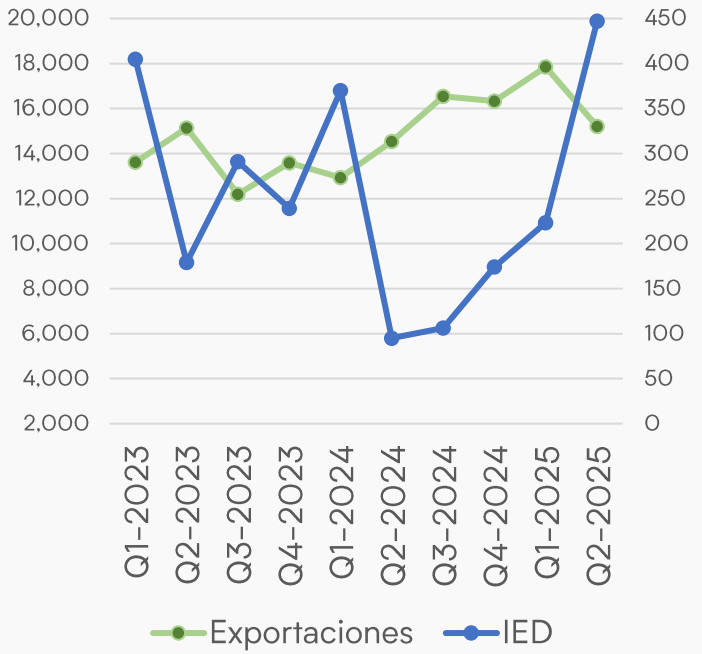


Fuente: INEGI y estimaciones propias. *Miles de millones de pesos.

Ciudad Juárez, en Chihuahua, concentra el 71% de las remuneraciones totales del estado y el 9% a nivel nacional.

Sector Externo

Indicador	Situación		Resultado
			Muy favorable
Inversión extranjera directa*	525 (2T/2025)	464 (2T/2024)	
Exportaciones*	15,210 (2T/2025*)	9,690 (2T/2024*)	

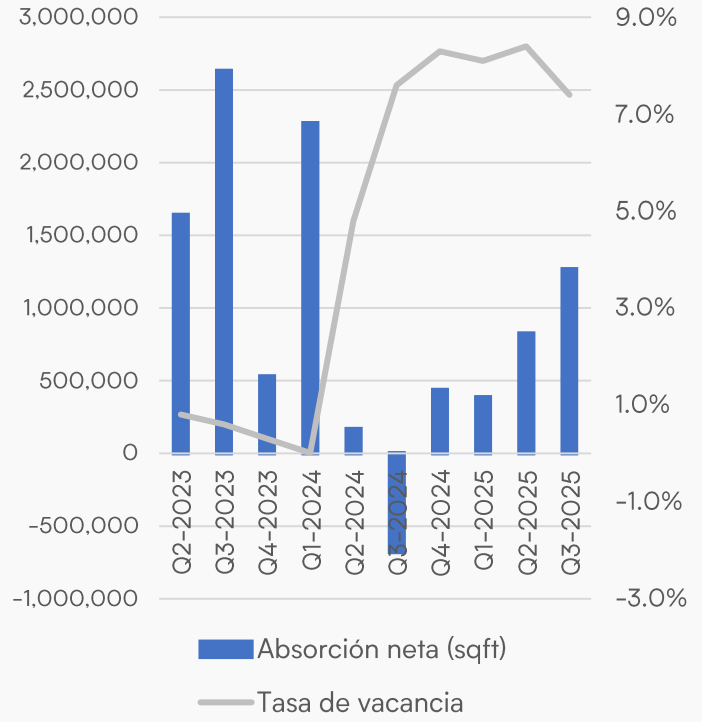


Fuente: Datos de CIES y estimaciones propias con información de la Secretaría de Economía e INEGI. *Millones de dólares.

*Al momento de este informe, los datos disponibles sobre exportaciones corresponden a abril y mayo de 2025, y la comparación se realiza con el mismo periodo del año anterior.
Durante los primeros meses de 2025, Ciudad Juárez registró un incremento del 46% en el acumulado hasta mayo en comparación interanual y concentró el 80% de las exportaciones del estado de Chihuahua, que se mantiene en primer lugar a nivel nacional, aportando el 11.8% del total de exportaciones del país.

Mercado Inmobiliario

Indicador	Situación		Resultado
			Muy favorable
Financiamiento de viviendas nuevas	399 Mayo 2025	290 Mayo 2024	
Pies cuadrados absorbidos en el mercado industrial	1,265,946 3T/2025	680,120 3T/2024	



Fuente: SEDATU, Comité de Brokers de Chihuahua Global EDC.

*Al cierre de este informe los datos de financiamiento para viviendas nuevas por parte de INFONAVIT se encontraban en proceso de publicación, no obstante, es importante señalar que el acumulado sin este dato es un 17% menor que el anterior, por lo que espera que una vez actualizado este indicador muestre mejores tendencias.
Además, el incremento en la absorción de espacio dentro del mercado industrial se debe a la ocupación de edificios por arrendamientos nuevos.

Referencias

Instituto Nacional de Estadística y Geografía
https://www.inegi.org.mx/
Secretaría de Economía
https://www.gob.mx/se/
Banco de México
https://www.banxico.org.mx/
Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos
https://www.oecd.org/
Instituto Mexicano del Seguro Social
http://www.imss.gob.mx/
Comisión Nacional de Vivienda
https://www.gob.mx/conavi
Juárez 2030
https://juarez2030.mx/
Gobierno Municipal 2024 - 2027/ H. Ayuntamiento de Juárez
http://www.juarez.gob.mx/
Comité de Brokers de Chihuahua Global EDC
https://chihuahuaglobal.org/members/real-estate-brokers/